

Zabranjuje se zakupniku koristiti nekretnine na način da se iste ne mogu vratiti u prvobitno stanje npr. postavljanjem građevina, objekata, instalacija ...

### **ZAJEDNIČKE ODREDBE**

Ponuda se mora podnijeti skupno, odnosno za natječaj opisan pod Ad. 1. i za natječaj opisan pod Ad. 2. te treba sadržavati sljedeće podatke:

- naziv i sjedište, OIB, izvod iz sudskog registra (ne stariji od 3 mjeseca od dana objave natječaja) i broj žiro računa pravne osobe;
- brojkom i slovima točno ispisanu visinu cijene nekretnine bez PDV-a za ponuđenu nekretninu k.č. broj: 4950/1 iz zk. ul. broj: 6893 k.o. Grad Bjelovar, a koja ne može biti manja od početne cijene iz natječaja;
- brojkom i slovima točno ispisanu visinu ponuđene godišnje zakupnine za nekretnine k.č. broj: 1441/1, 1441/2, 1441/6 i 1442/1 iz zk. ul. broj: 5005 k.o. Grad Bjelovar te nekretnine k.č. broj: 1440/3 i 1440/4 iz zk. ul. broj: 5036 k.o. Grad Bjelovar, a koja ne može biti manja od početne cijene iz natječaja;
- Izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja;
- Potvrdu o podmirenju dospjelih poreznih obveza, obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje te drugih javnih davanja;
- BON 2 – podatke o solventnosti (ne stariji od 3 mjeseca od dana objave natječaja);
- Izjavu da će uplatiti predujam za uredno izvršenje ugovora o zakupu;

### **UVJETI NATJEČAJA I SADRŽAJ PONUDE**

Natjecati se mogu samo pravne osobe, dostavom pismene ponude u zatvorenom omotu s napomenom "**SLOBODNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA I ZA DAVANJE U ZAKUP NEKRETNINA U IZDOJENOM POGONU BJELOVAR – NE OTVARATI**" na adresu **RŽV d.o.o. ČAKOVEC, POGON BJELOVAR, Trg kralja Tomislava 2, 43000 Bjelovar.**

### **ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA**

Rok za podnošenje ponuda je zaključno s **24.11.2017. god. do 9,00 sati** bez obzira na način dostave.

### **KRITERIJI ZA ODABIR**

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja je najveći ponuđeni iznos kupoprodajne cijene za nekretninu, odnosno cijene zakupnine za jednogodišnje razdoblje. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

### **OTVARANJE PONUDA I REZULTATI NATJEČAJA**

Javno otvaranje ponuda će se obaviti **24.11.2017. godine u 10,00 sati** u prostorijama RŽV d.o.o. Čakovec, Pogon Bjelovar, Trg kralja Tomislava 2, 43000 Bjelovar.

Otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji, odnosno njihovi ovlaštteni predstavnici uz predočenje valjane punomoći. Nazočnost na javnom otvaranju ponuda nije obvezna.

O rezultatima nadmetanja ponuditelji će biti obaviješteni pisanim putem, u roku od pet dana od dana otvaranja ponuda.

### **RAZLOZI ZA ISKLJUČENJE**

Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji ima nepodmirenih dospjelih poreznih obveza, obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje te drugih nepodmirenih javnih davanja.

### **OSTALO**

RŽV d.o.o. Čakovec pridržava pravo ne prihvatiti ni jednu od podnesenih ponuda bez navođenja razloga, odnosno proglasiti javni natječaj nevažećim u bilo koje vrijeme te pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Sve informacije u svezi natječaja mogu se dobiti na kontakt broj (098/981-1043).

## **II.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti na Internet stranicama društva RŽV d.o.o. Čakovec, a obavijest o natječaju objavit će se u gradskom listu Bjelovarac.

Direktor  
RŽV d.o.o. Čakovec:  
(Dražen Vidović, dipl.ing.stroj.)  
R.Ž.V.  
RADIONICA ŽELJEZNIČKIH  
VOZILA, d. o. o.  
ČAKOVEC